

MAISON 6 PIÈCES - FRONTON



FRONTON

426 000 € *

Surface habitable : 141 m²
Surface terrain : 2206 m²

Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 3

Année de construction : 1974

DESCRIPTION DU BIEN

MAISON DE CHARME AU COEUR DE FRONTON.

À Fronton, nichée dans un environnement calme et verdoyant, cette charmante maison vous séduira par ses volumes et sa luminosité. Dès l'entrée, vous découvrez un séjour baigné de lumière, agrémenté d'un poêle, idéal pour des moments conviviaux en famille mais aussi un second salon intimiste. Sa cuisine fonctionnelle invite à partager de délicieux instants. La salle d'eau a été entièrement rénovée. Côté nuit, 3 chambres offrent confort et sérénité, ainsi qu'un bureau, parfait pour le télétravail.

À l'extérieur, profitez d'un magnifique terrain arboré, parfait pour les beaux jours, ainsi qu'une grande terrasse surélevée pour vos repas en plein air. Un immense garage d'environ 140m² complète cette maison avec de nombreuses possibilités d'aménagement, petit plus un sous-sol vient agrémenter le garage (cave à vin, etc.)

Cette maison allie confort, espace et tranquillité, idéale pour une famille en quête de douceur de vivre. Une visite s'impose pour en apprécier tout le potentiel !

Prix de vente : 426 000 €

Ce bien vous est présenté par votre conseiller SAFTI, Camille PAWLOWSKI.



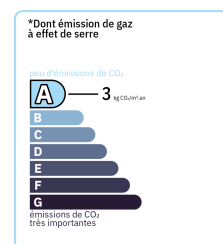
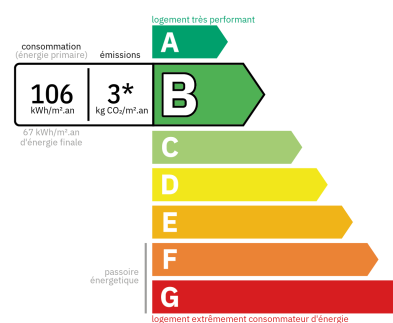
06 87 87 19 58



camille.pawlowski@safte.fr

EI - Agent commercial du réseau SAFTI immatriculé au RSAC de Toulouse sous le n° 88417979700029, agissant pour le compte de l'agence immobilière SAFTI (523 964 328 RCS Toulouse - 118 route d'Espagne - Immeuble "Le Phénix" - 31100 Toulouse, sous la carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 025 936 délivrée par la CCI de TOULOUSE

Toutes ces informations sont non contractuelles et sont susceptibles d'être modifiées.





CONSTRUCTION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Assainissement : Collectif

Taxe foncière : 2 500 €