

MAISON 4 PIÈCES BRUGUIERES



VILLA 127 M2 PLAIN-PIED AVEC PISCINE, CALME ABSOLU

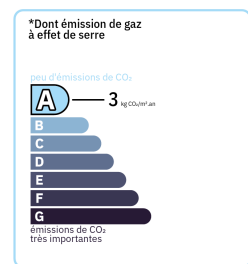
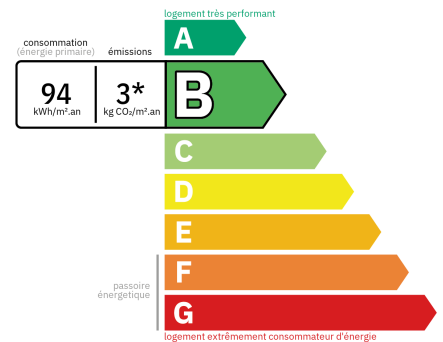
Villa de plain-pied nichée dans un environnement calme et recherché, sur un superbe terrain paysagé avec piscine, véritable invitation à la détente. Cette maison baignée de lumière, parfaitement entretenue et très bien isolée. Avec Climatisation (classée B), ne nécessite aucun travaux.

Elle offre un vaste salon avec espace bureau, ainsi qu'une grande cuisine pouvant s'ouvrir pour créer une pièce de vie exceptionnelle, idéale pour recevoir.

Côté nuit, trois belles chambres dont deux avec grands placards assurent confort et fonctionnalité.

À l'extérieur, une large terrasse avec grand store banne prolonge les espaces de vie dans un cadre verdoyant et intime.

Un double garage complète ce bien.



445 000 €

Ce bien vous est présenté par votre Conseiller SAFTI, Frédéric MARTINEZ.



0611182532



frederic.martinez@safTi.fr

EI - Agent commercial du réseau SAFTI immatriculé au RSAC de Toulouse sous le n° 93294253500018, agissant pour le compte de l'agence immobilière SAFTI (523 964 328 RCS TOULOUSE - 118 ROUTE D'ESPAGNE, IMMEUBLE LE PHENIX, BATIMENT B - 31100 TOULOUSE), sous la carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 025 936 délivrée par la CCI de TOULOUSE.



MAISON 4 PIÈCES BRUGUIERES



Prestations de qualité : fibre, alarme, cadre paisible

Bien rare, coup de cœur garanti

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 445 000 €

Honoraires charge vendeur

445 000 €

Ce bien vous est présenté par votre Conseiller SAFTI, Frédéric MARTINEZ.



0611182532



frederic.martinez@safti.fr

EI - Agent commercial du réseau SAFTI immatriculé au RSAC de Toulouse sous le n° 93294253500018, agissant pour le compte de l'agence immobilière SAFTI (523 964 328 RCS TOULOUSE - 118 ROUTE D'ESPAGNE, IMMEUBLE LE PHENIX, BATIMENT B - 31100 TOULOUSE), sous la carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 025 936 délivrée par la CCI de TOULOUSE

